

# Cygne Immobilier & Courtage connecte l'excellence suisse au marché dynamique de Dubaï

Accompagnement  
personnalisé de ses  
clients, rigueur,  
transparence et  
expertise dans  
l'acquisition de tout  
type d'appartements,  
penthouses, villas  
d'exception pour des  
investissements sûrs  
et durables.



Quelques ❤️  
dès  
**AED 841'000.-**  
**CHF 179'000.-**



## Pour vous actuellement sur le marché

Sans intermédiaire puisque  
directement avec le  
constructeur et notre concours  
vous avez tous les meilleurs  
avantages. Prix, support, suivi,  
transparence, expertise ne  
sont qu'une partie de vos plus-  
values.

Au cœur de Dubaï, à chaque  
projet son atmosphère lui est  
propre. À vous de choisir ...





« **Valencia** » inspiré d'un style de vie méditerranéen avec ses richesses culturelles. **Dès AED 1'251'000.- (CHF 270'000.-) 68 m<sup>2</sup>** [phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

Mélange de vie moderne intérieure et extérieure où chaque détail compte malgré simplicité et grâce. La sérénité d'un environnement où jardins flamenco, aventures aquatiques voir encore tendances de Mykonos sont l'essence de la réalisation.

« **Chelsea** » en partenariat avec Chelsea FC. Un projet iconique du Dubaï Maritime. **Dès AED 2'513'000.- (CHF 535'000.-) 71 m<sup>2</sup>** [phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

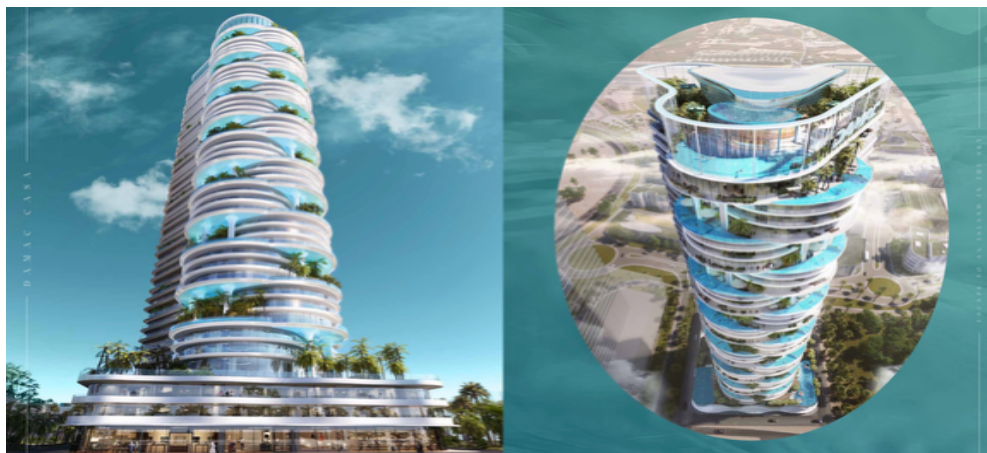
Vue sur mer, design incroyable. Inspiré de l'héritage de Chelsea. Bien plus qu'un simple chez soi, un hommage à la passion, au prestige, à la performance. Intérieurs raffinés où chaque détail reflètent l'esprit des champions.



« **Casa** » transcende « l'urban living » avec son design avant-gardiste et ses vues sur le Palm Jumeirah et la mer.

**Dès AED 3'147'000.- (CHF 670'000.-) 103 m<sup>2</sup>** [phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

Vous savourerez la vibrance de la ville et la tranquillité des étages supérieurs. Roof-top et plage artificielle font de cet endroit une véritable oasis.



« **Safa Gate** » vers Sheikh Zayed offre un environnement dynamique, sophistiqué et vibrante d'énergie. **Dès AED 1'371'000.- (CHF 292'000.-) 36 m<sup>2</sup>** [phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

Façade de verre et silhouette élancée. Ce bâtiment est un marqueur au luxe moderne s'élevant au-dessus de la vie trépidante de la City. Jardins suspendus, vue panoramique, lounge à cigare, fitness et wellness in-house garantiront vos moments de tranquillité et plaisir.



« **Riverside** » expérience d'harmonie, tranquillité et vitalité dans un environnement urbain tourné autour des méandres de sa rivière. **Dès AED 841'000.- (CHF 179'000.-) 48 m<sup>2</sup>** [phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

Immergez-vous dans un univers nourrissant corps et esprit. Ferme hydroponique, aventures et activités extérieures font de cet endroit un lieu unique.

« **AYKON City** » sur Sheikh Zayed surplombe le canal de Dubaï. **Dès AED 955'500.- (CHF 204'000.-) 30m<sup>2</sup>** [phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

Entouré des quartiers les plus vibrants de Dubaï, aux intérieurs premiums et vues exclusives. Service de conciergerie, terrasse en balcon, SPA, club pour enfants. Situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Dubaï.





« **Golf Green** » luxe et nature donnant sur le golf dans DAMAC Hills. Townhouses ou appartements de 1-3 chambres. Esprit golf, luxe et tranquillité sophistiquée.

**Dès AED 2'461'000.- (CHF 524'000.-) 124 m<sup>2</sup>**

[phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

A chaque jour son expérience sur les fairways ou autre restant baigné dans la tranquillité de la nature.

« **Safa One** » chef-d'œuvre architectural pensé par les maîtres tailleurs Grisogono et réalisé par Killian Design. **Dès AED 3'017'000.- (CHF 642'000.-) 108 m<sup>2</sup>**

[phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

Véritable incarnation du luxe résidentiel, réalisé par le rénovateur du musée du futur. Abritant une variété de penthouses, duplexes ou d'appartements où luxe n'est pas seulement un concept mais une façon de vivre.



« **Couture by Cavalli** » expérience de l'apogée d'un créateur avec sa vision à la finesse italienne du « luxury-living ».

**Dès AED 21'904'000.- (CHF 4'661'000.-) 370 m<sup>2</sup>** [phfournier@cygne.immo](mailto:phfournier@cygne.immo)

Exclusivité garantie, vue à couper le souffle sur le canal de Dubaï ou sur l'horizon. Une célébration artistique et innovante inspirée par l'eau et le pur plaisir.

